

总平面图 (以米为单位)

既有住宅增设电梯现场踏勘意见表

时间：2026年3月11日

地点：春晖花园5栋2单元

主管部门	初步判断是否具备增设条件	初步判断结论	备注
春晖路街道		<input checked="" type="checkbox"/> 具备 <input type="checkbox"/> 不具备	谢潇
规划自然资源部门	用地占用其他权属用地 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 具备 <input type="checkbox"/> 不具备	电梯主体风貌与建筑主体相协调
	用地占用规划道路 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
住房城乡建设部门	结构安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 具备 <input type="checkbox"/> 不具备	结构安全方面 施工时，确保该结构，距既设净宽不 $< 1.1m$ ，且因围挡不得侵界。
	消防安全方面		
市场监管部门		<input checked="" type="checkbox"/> 具备 <input type="checkbox"/> 不具备	底吃电梯，整改后施工。
城市管理部门 (涉及占道路、绿地)		<input checked="" type="checkbox"/> 具备 <input type="checkbox"/> 不具备	顶面涉及绿线，需办证手续
水电气讯经营单位 (涉及管网迁改)	电信 张 斌	<input type="checkbox"/> 具备 <input checked="" type="checkbox"/> 不具备	燃气 有燃气
	移动 王 位		自来水 待开挖后确定是否迁改 刘 虹
	联通 陈 昱 平		电力 电梯井道内有低压线路 何 启 芳 (开挖时)
	广电 杨 亮 彬		

注：本意见仅作为增设电梯工程是否具备现场条件的初步判断，不作为最终核发有关手续的依据。



大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程

专业 (建筑、结构)
设计阶段 施工图

 中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

技术审查合格
按程序报批准后使用
重庆峻峻建筑工程有限公司

建筑工程甲级

A151023585

项目编号

SS260351

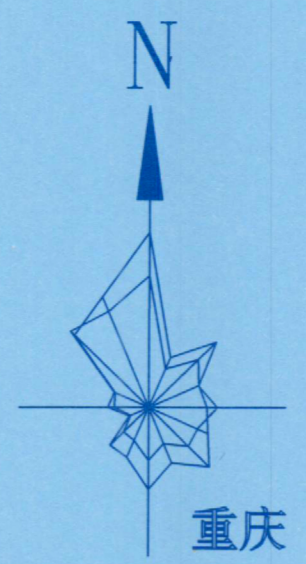
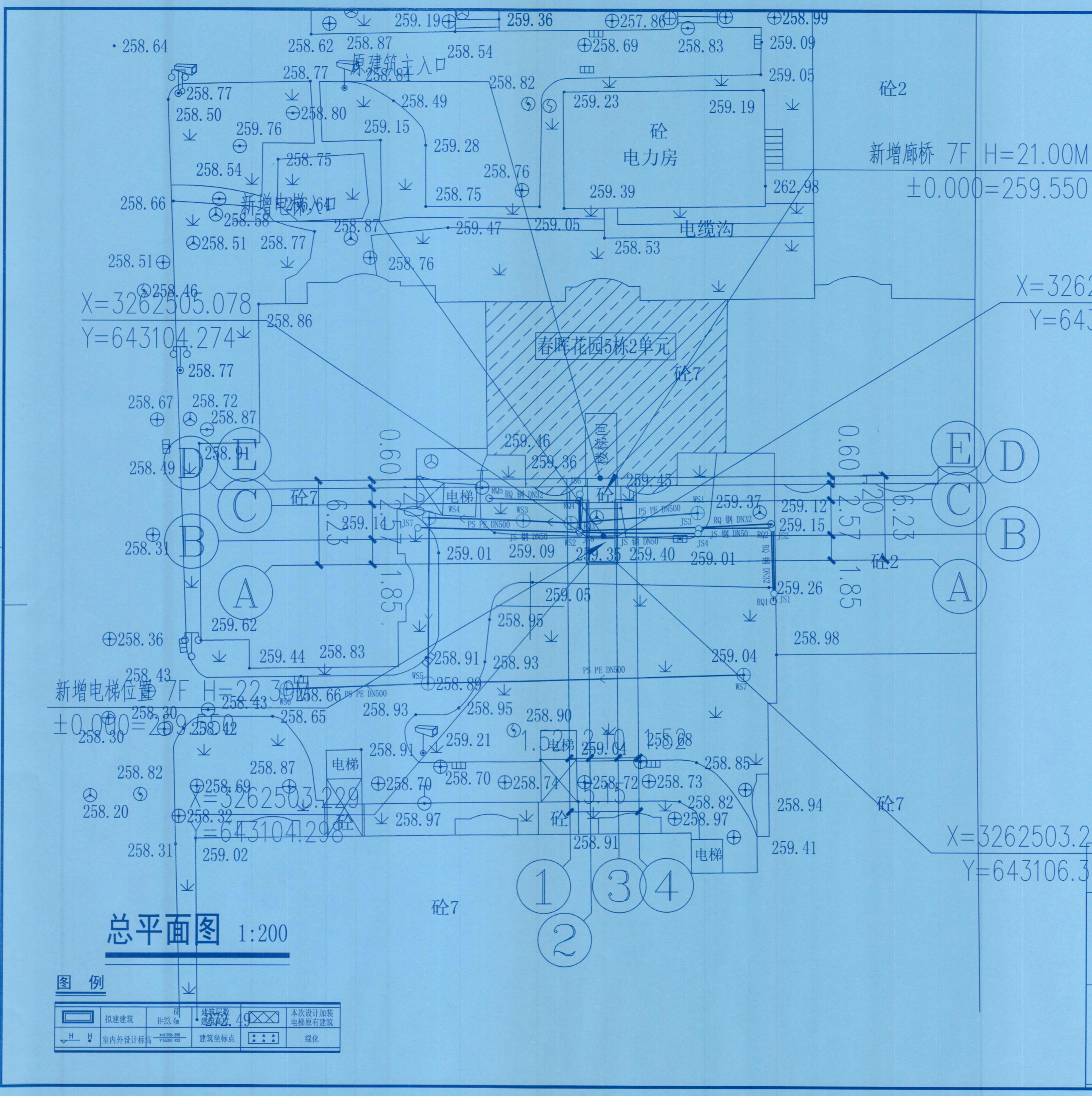
日期

2026年03月

四川省建设工程设计出图专用章
中述设计集团有限公司
资质证书编号: A151023585 有效期至: 2026年10月11日

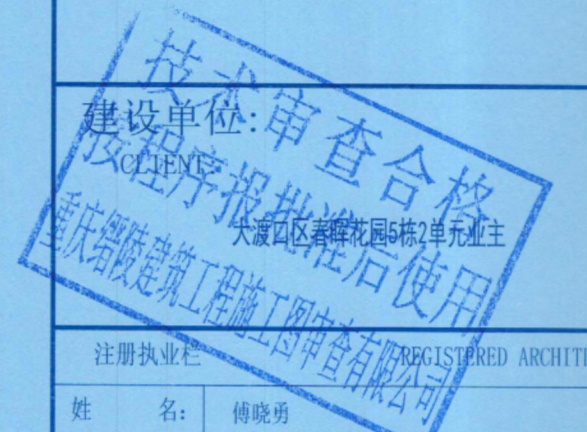


声明:本作品著作权归中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密,未经许可,不得转载、复制或向任何第三方披露。This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.



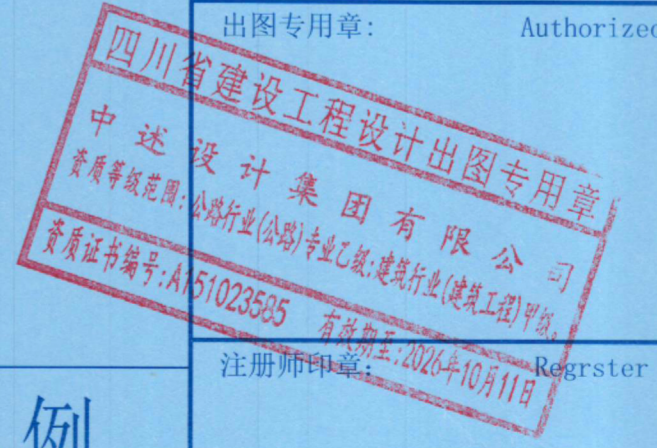
中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



注册执业类别	REGISTERED ARCHITECT
姓名	傅晓勇
注册证书号码	20214403167
注册印章号码	5102358-017
项目负责人	傅晓勇
专业负责人	傅晓勇
审核	李尚颖
校对	傅晓勇
设计	李文官
职责	姓名 签署
	DUTY FULL NAME SIGNATURE
设计签署	SIGNATURE

出图专用章: Authorized stamp



注册师印章: Registrar stamp

图例

排水	雨水检修井 污水检修井 排水管线点及编号 排水出水口	姓名: 傅晓勇 注册号: 5102358-017 有效期至: 2027年09月	设计阶段: 施工图 专业: 建筑
给水	给水检修井 给水阀门 给水管线点及编号 给水管线线段	工程名称: 大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程 子项名称: 大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程 图名: 总平面图1:200 工程号: SS260351 比例: 1:100	图号: JS-02a 日期: 2026.03

总平面图 1:200

图例

	拟建建筑		建筑层数 H=23.4m		本次设计加装 电梯原有建筑
	室内外设计标高		建筑坐标点		绿化

X=3262505.078
Y=643104.274

X=3262505.106
Y=643106.373

X=3262503.256
Y=643106.398



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

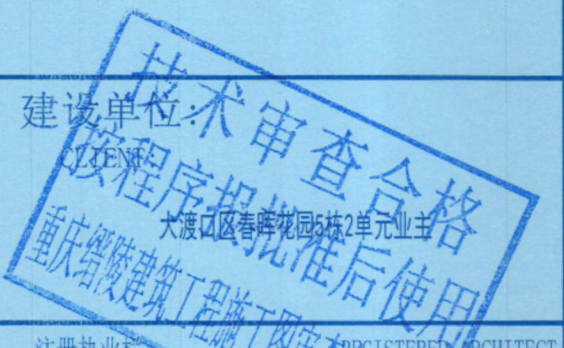
国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



注册执业: REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 傅晓勇

审定 REVIEWED 傅晓勇

审核 CHECKED 傅晓勇

校对 CHECK'D 傅晓勇

设计 DESIGNER 李文官

姓名 FULL NAME 傅晓勇

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

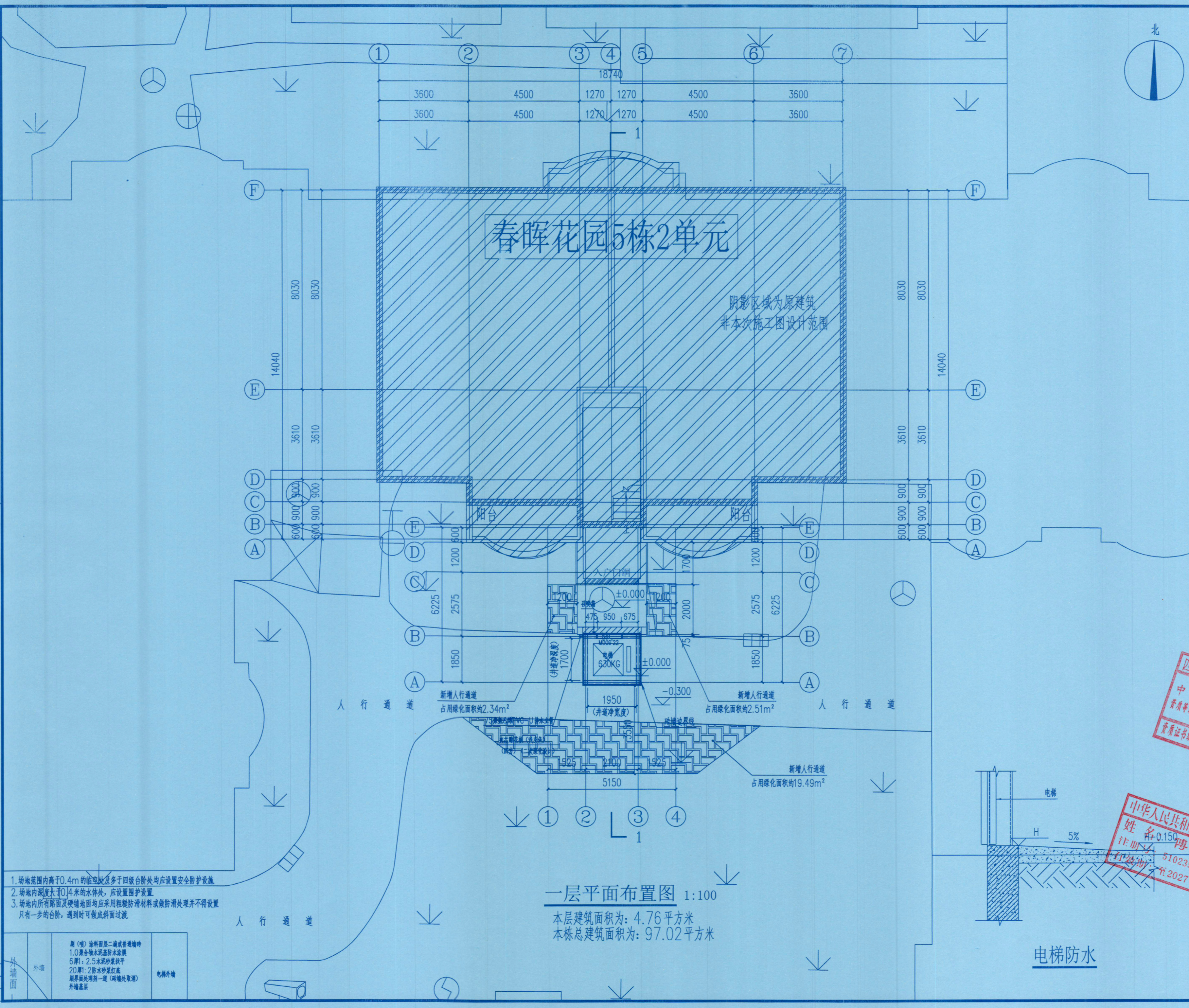
设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

设计 设计 SIGNATURE

声明:本作品著作权归中述设计集团有限公司,所有技术应予以保密,未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.



春晖花园5栋2单元

阴影区域为原建筑
非本次施工图设计范围

新增人行通道
占用绿化面积约2.34m²

新增人行通道
占用绿化面积约2.51m²

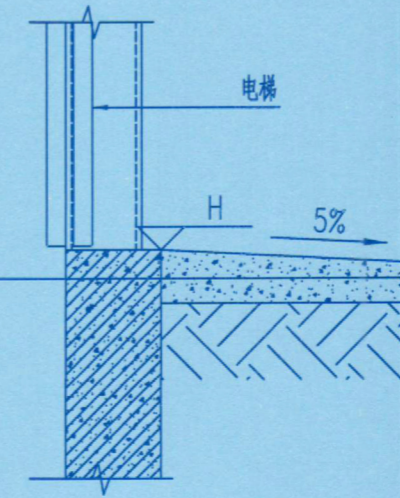
新增人行通道
占用绿化面积约19.49m²

一层平面布置图 1:100

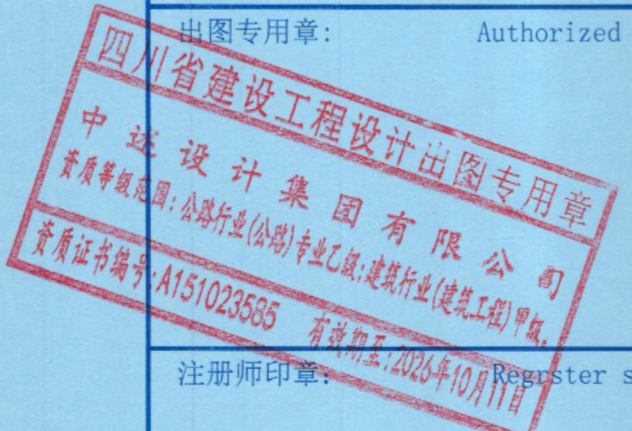
本层建筑面积: 4.76平方米
本栋总建筑面积: 97.02平方米

1. 场地范围内高于0.4m的台阶及多于四级台阶处均应设置安全防护设施
2. 场地内深度大于0.4米的水体处, 应设置围护设置
3. 场地内所有路面及硬铺地面均应采用粗糙防滑材料或做防滑处理并不得设置只有一步的台阶, 遇到时可做成斜面过渡

外墙面	外窗	电梯外墙
刷(喷)涂料面层二遍或普通墙漆	1.0聚合物水泥防水涂料	
	6厚: 2.5水泥砂浆找平	
	20厚: 2防水砂浆打底	
	刷界面处理剂一道(砖墙处取消)	
	外墙基层	



电梯防水



工程名称	大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程	专业	建筑
子项名称	大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程	施工图	DISCIPLINE
图名	一层平面布置图	工程号	SS260351
图号	JS-03	日期	2026.03
比例	1:100	日期	2026.03



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

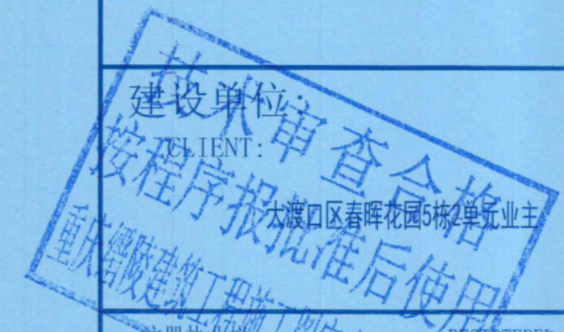
国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



注册执业单位: 中述设计集团有限公司 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人: 傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人: 傅晓勇 MAIN ENGINEER

设计: 李文富 DESIGNER

审核: 傅晓勇 CHECKER

校对: 傅晓勇 CORRECTOR

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

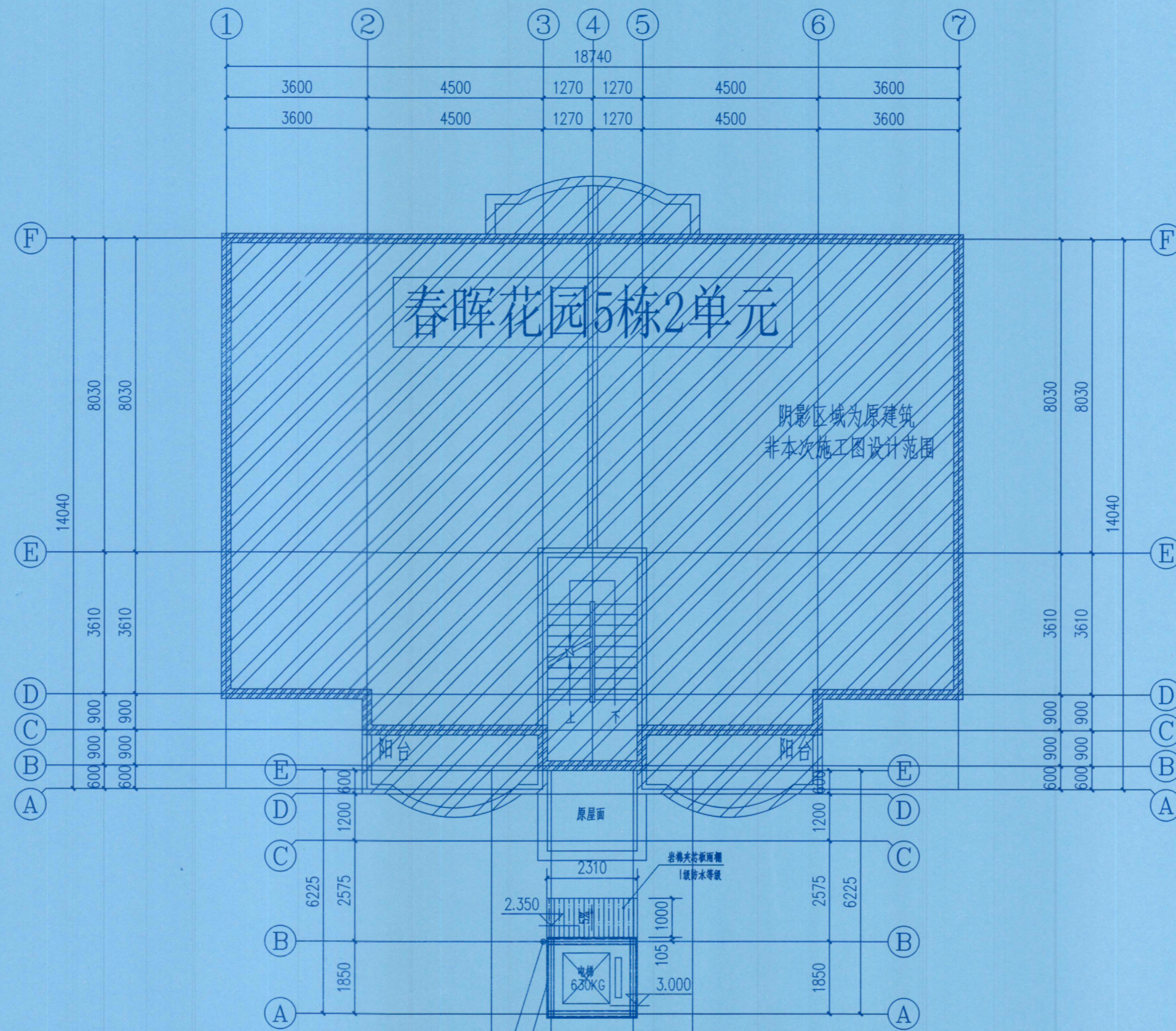
设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

设计: 李文富 DESIGNER

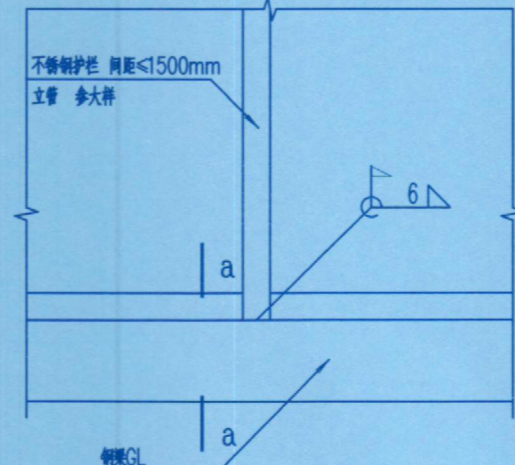
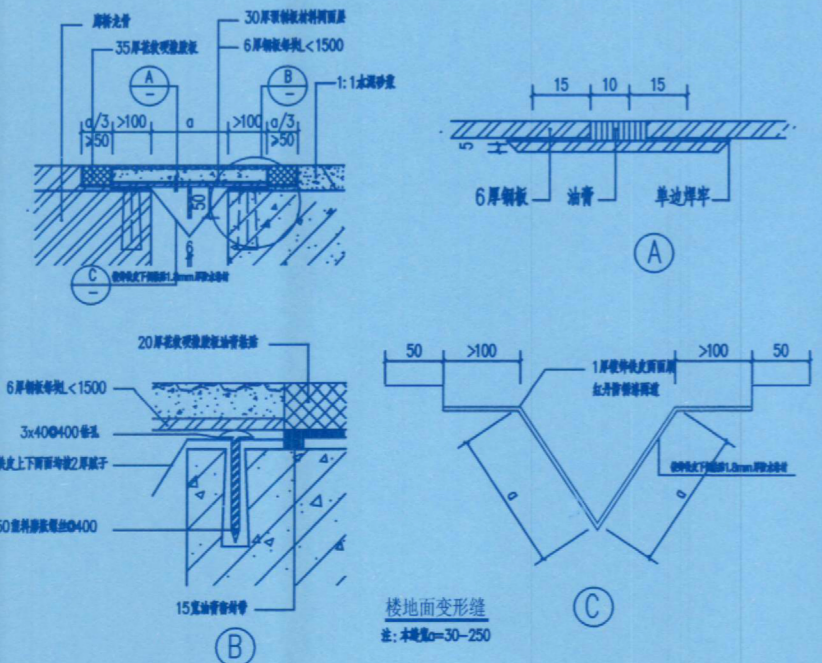


春晖花园5栋2单元

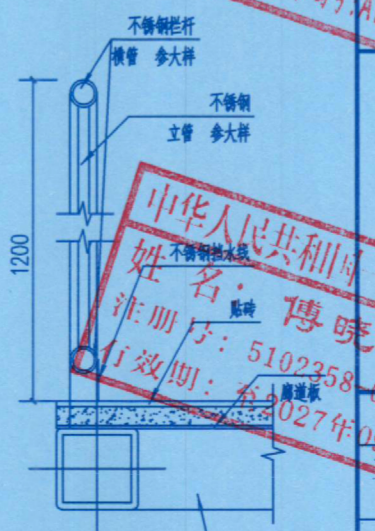
阴影区域为原建筑
非本次施工图设计范围

二层平面布置图 1:100

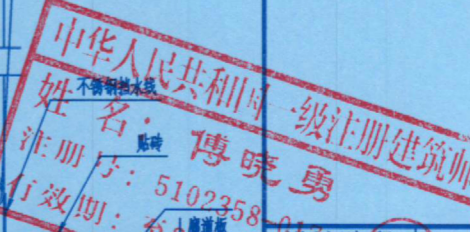
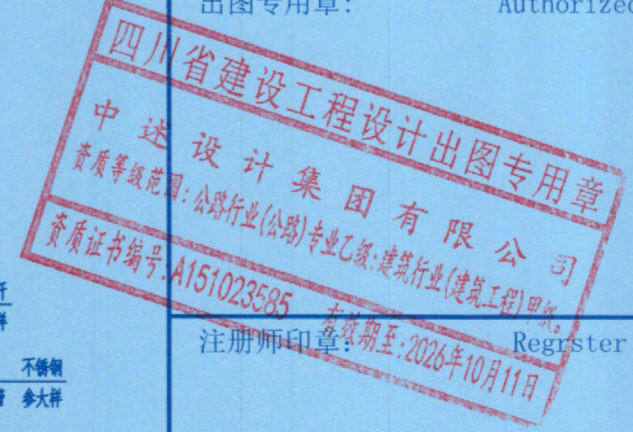
本层建筑面积为: 4.76平方米



护栏立柱与结构的连接



声明: 本作品著作权归中述设计集团有限公司, 所有信息、专有技术应予保密, 未经许可, 不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary knowledge contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.

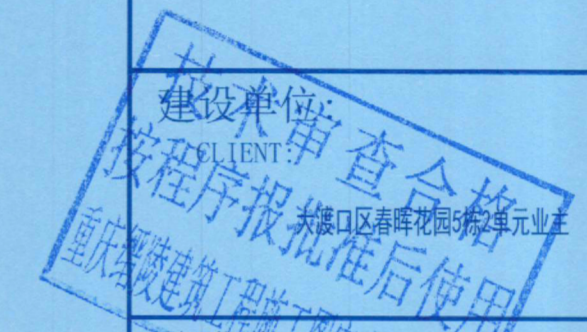


设计阶段	施工图	专业	建筑
工程名称	大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程		
子项名称	大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程		
图名	二层平面布置图		
工程号	SS260351	图号	JS-04
比例	1:100	日期	2026.03



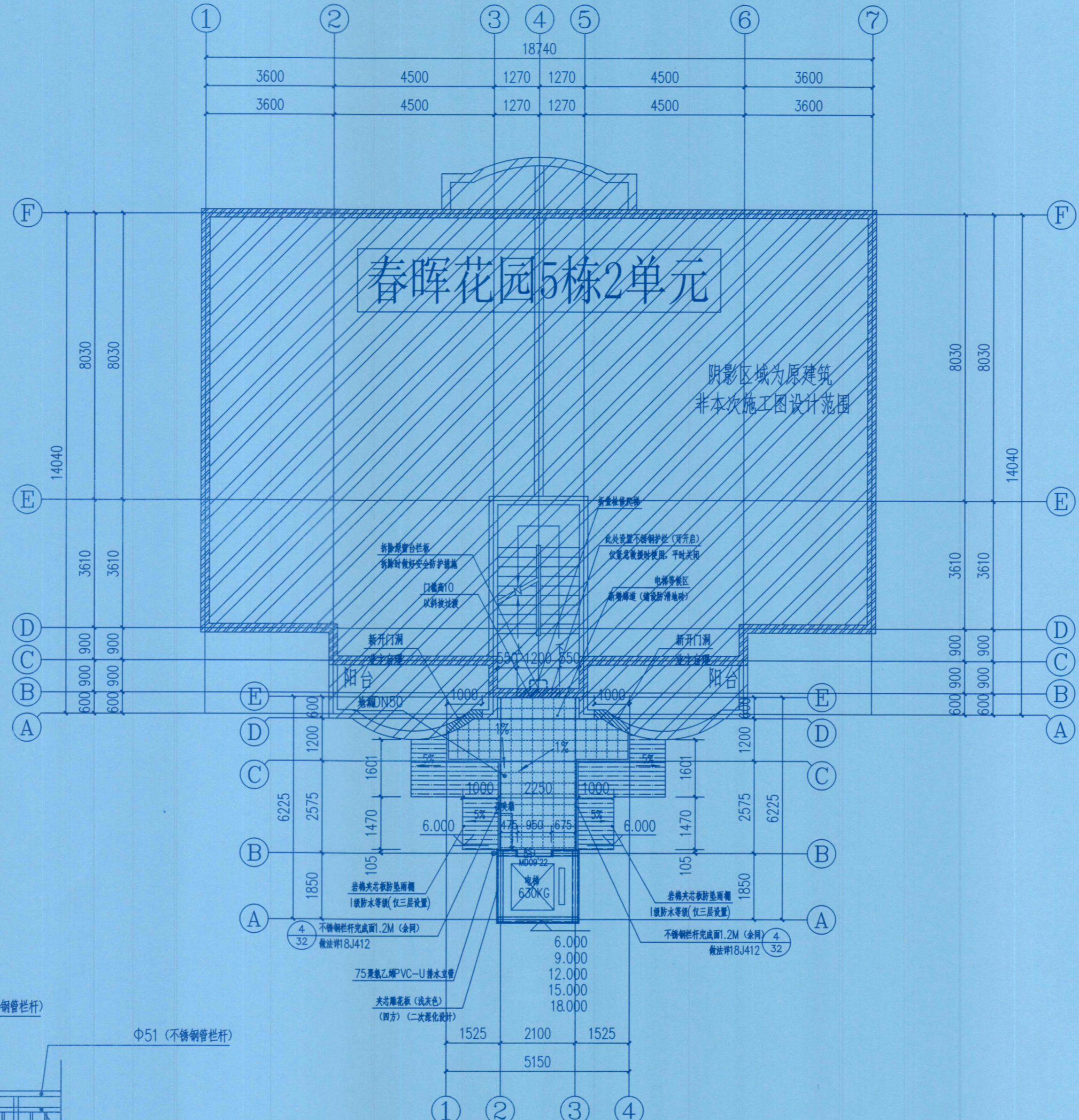
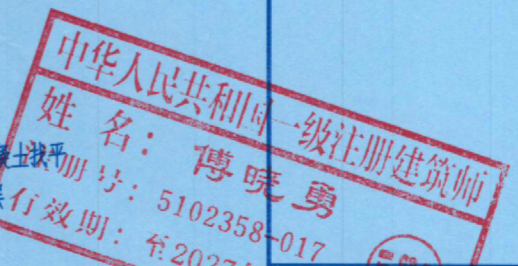
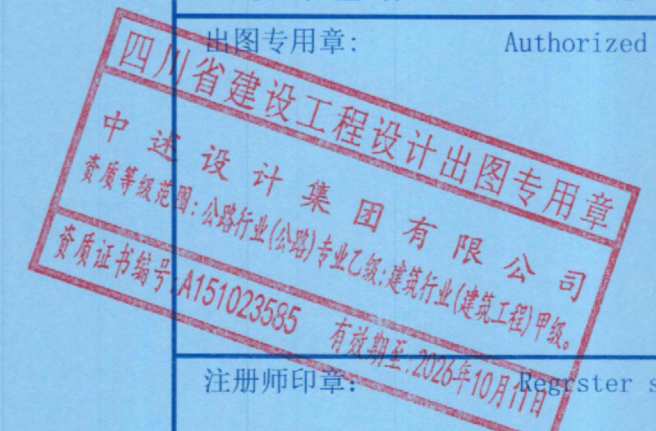
中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

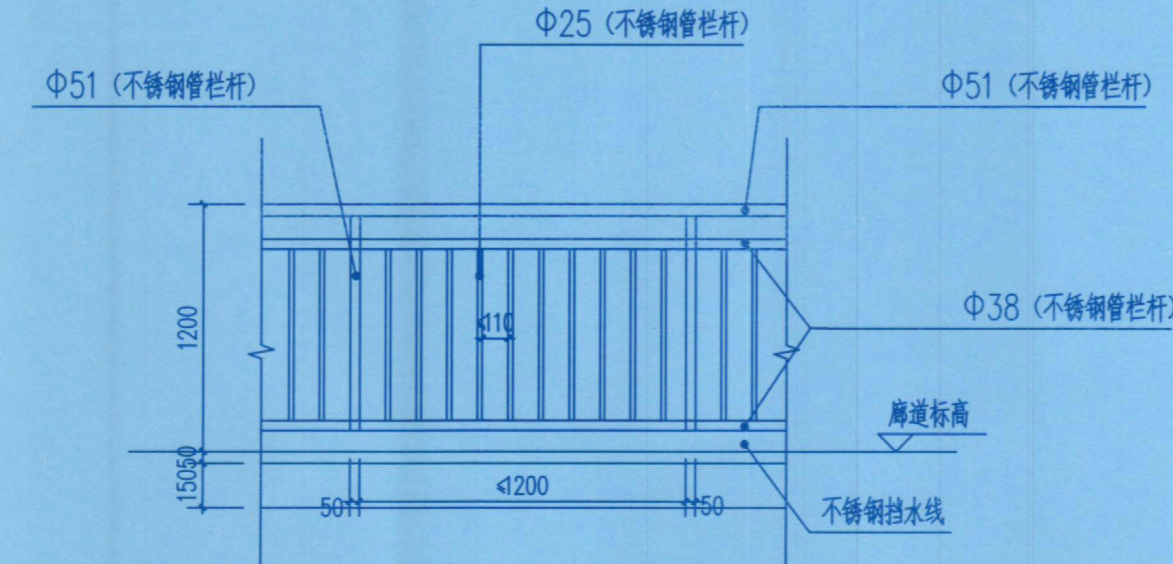


姓名:	傅晓勇	注册证书号码:	20214403167
注册印章号码:	5102358-017	项目负责人:	傅晓勇
专业负责人:	傅晓勇	设计:	李文官
审核:	谢力东	校核:	傅晓勇
设计:	李文官	签字:	傅晓勇

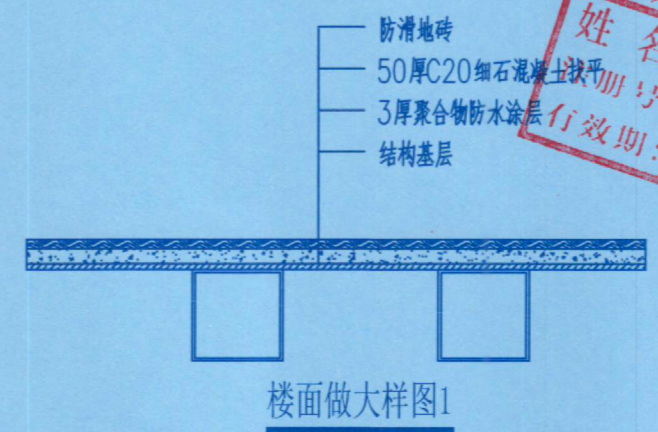
设计签署 SIGNATURE
注册师印章: Register stamp



三层~七层平面布置图 1:100
本层建筑面积为: 17.50平方米



栏杆样式详图
其他未明确做法参见18J412-32-4



楼面做大样图1

设计阶段:	施工图	专业:	建筑
工程名称:	大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程		
子项名称:	大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程		
图名:	三层~七层平面布置图		
工程号:	SS260351	图号:	JS-05
比例:	1:100	日期:	2026.03

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司,所有信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或传播给任何第三方。 This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家一级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

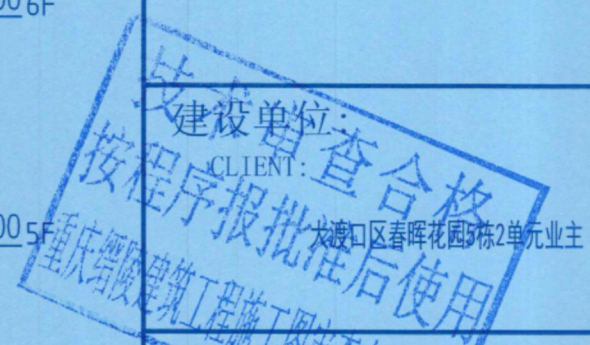
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



注册执业 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT MANAGER 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 傅晓勇

审定 APPR'D 李诗颖

审核 CHECK'D 谢万东

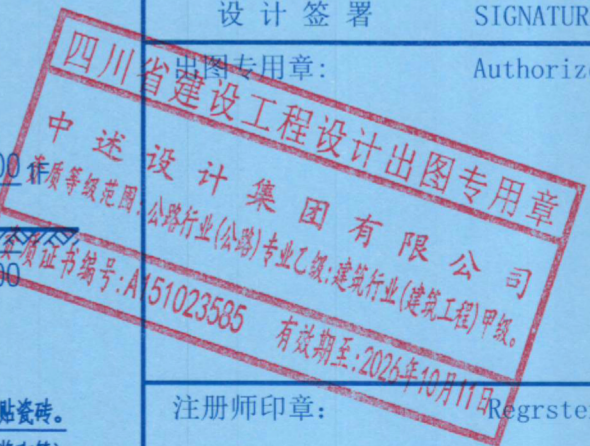
校对 OK'D 傅晓勇

设计 DESIGNER 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

图章专用章: Authorized stamp



注册师印章: Registrer stamp



设计阶段 DESIGN STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 建筑

工程名称 PROJECT 大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程

子项名称 SUB ITEM 大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程

图名 TITLE ①-④轴立面图 ⑤-①轴立面图

工程号 PROJECT NO. SS260351 图号 DWG. NO. JS-07

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03

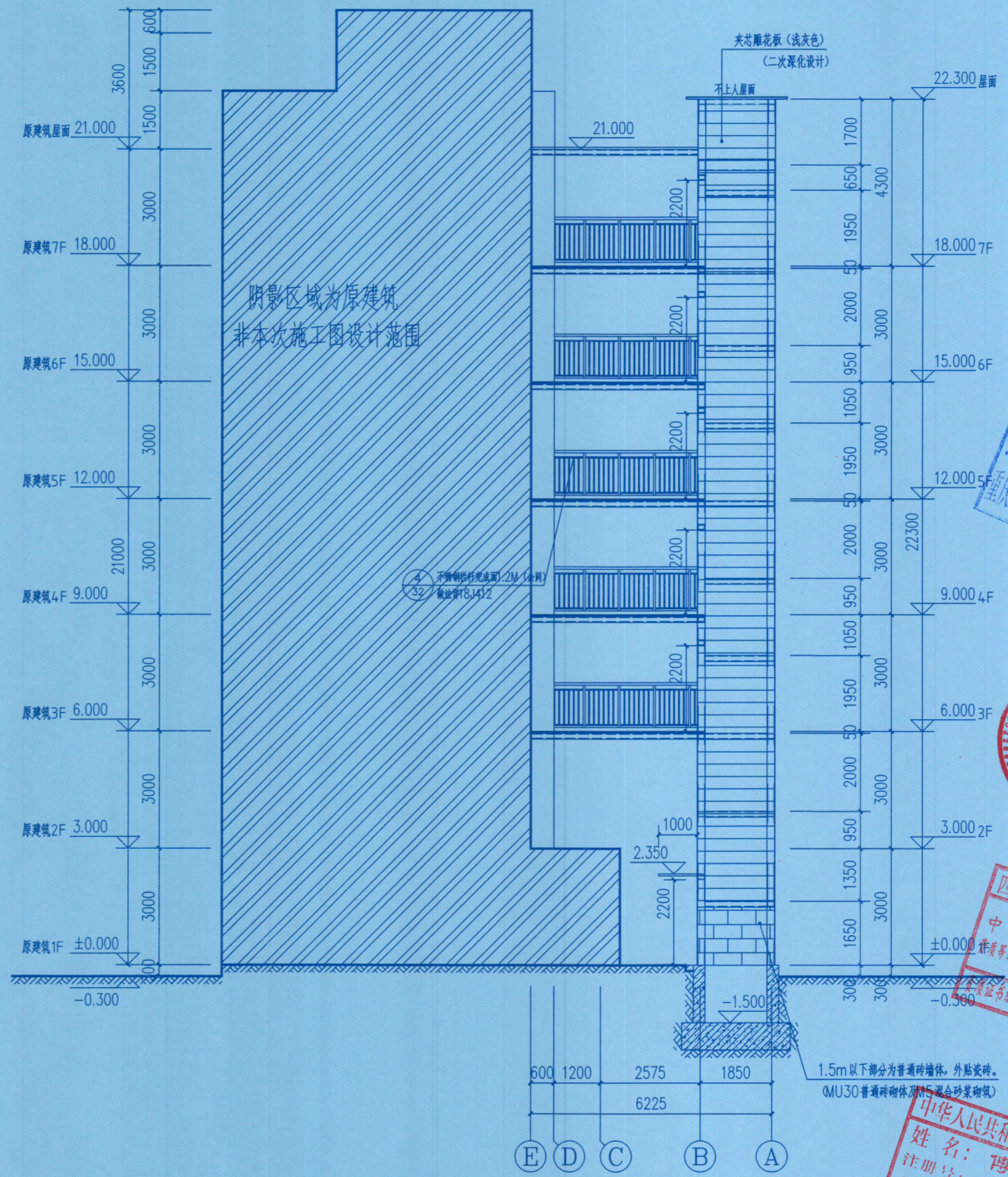
比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03

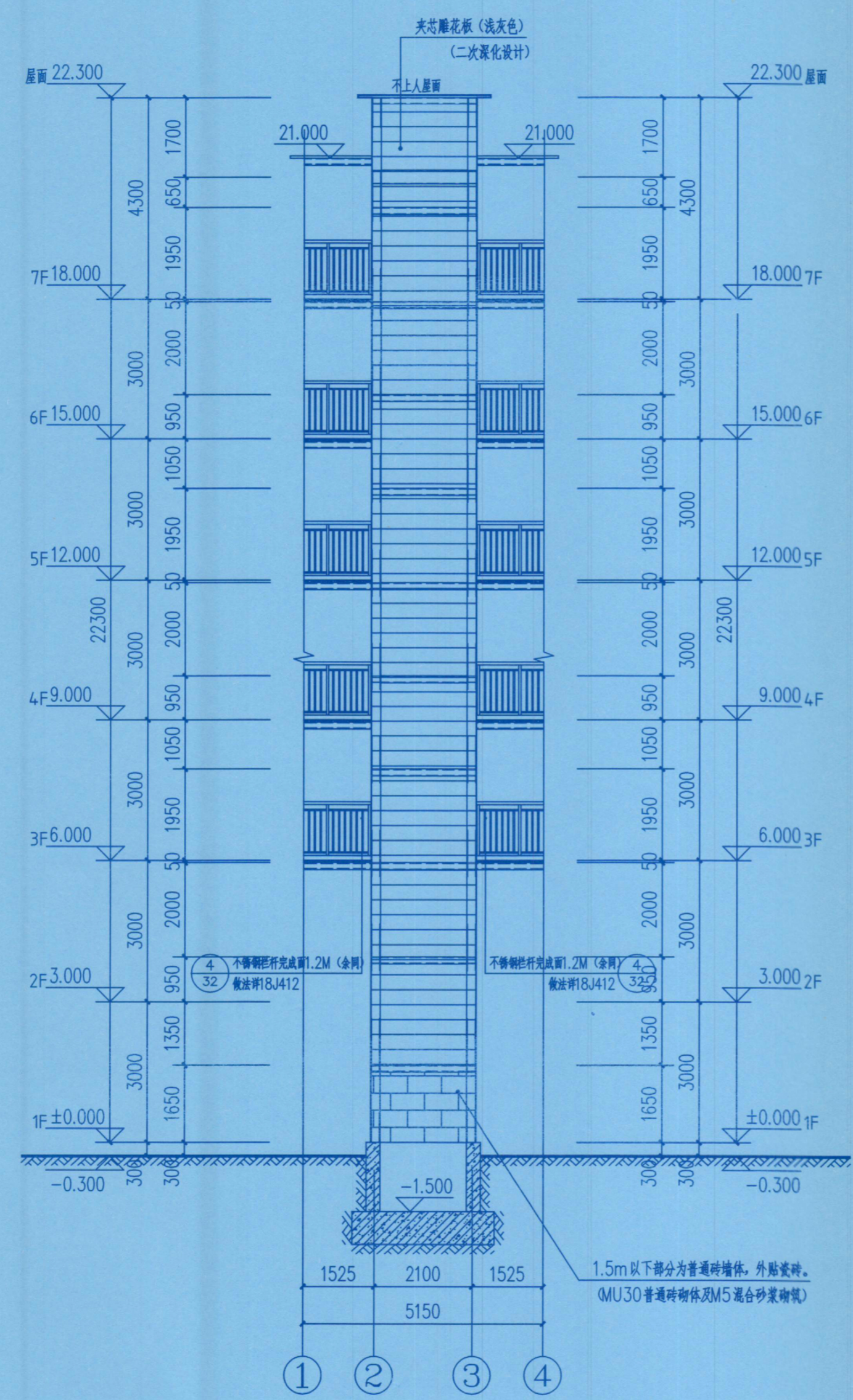
比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03



⑤-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



①-④轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

声明:本作品权属中述设计集团有限公司,所有信息,如有技术泄密,未经本公司书面许可,不得转载、复制、提供或泄露给任何第三方。 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

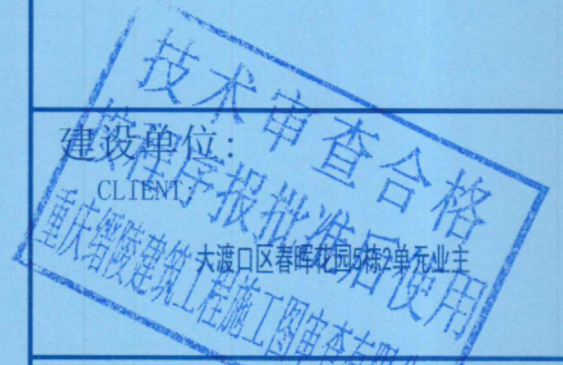
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN DESIGNER 傅晓勇

审定 APPR'D 李诗颖

审核 CHECK'D 谢万东

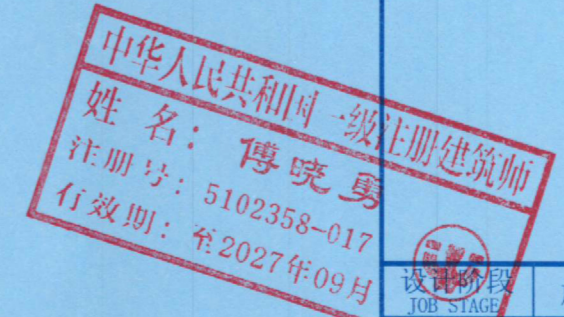
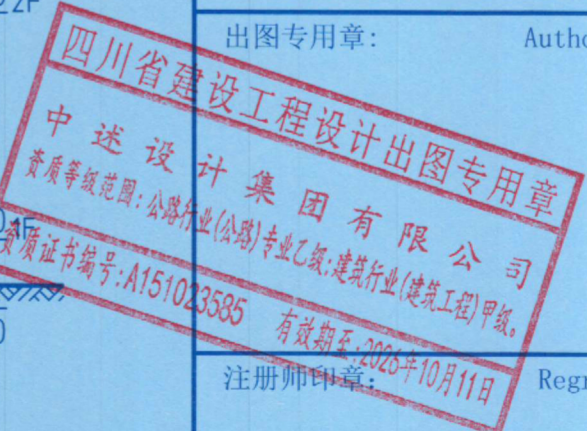
校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIGN'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

出图专用章: Authorized stamp



注册师印章: Regrster stamp

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 建筑

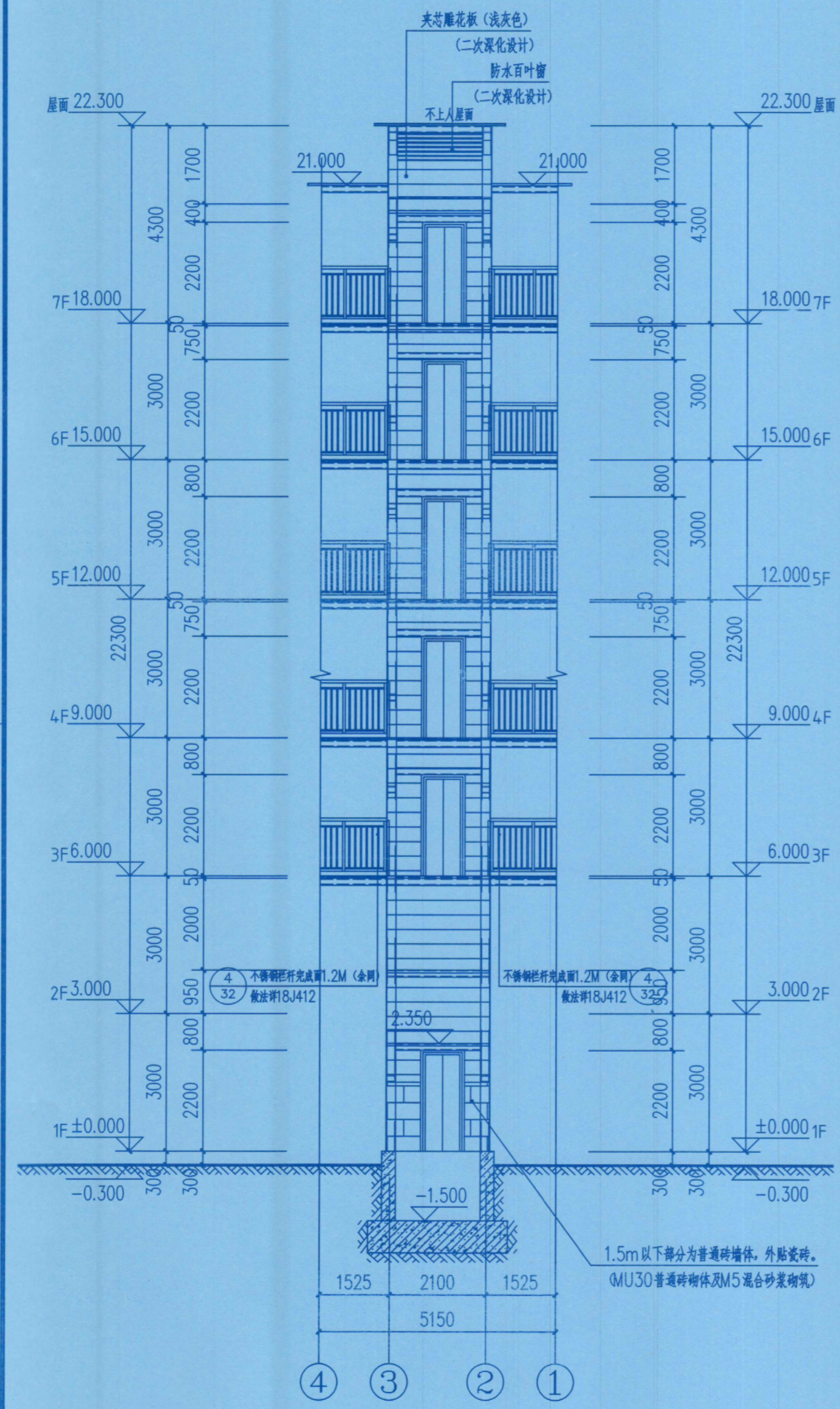
工程名称 PROJECT 大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程

子项名称 SUB ITEM 大渡口区春晖花园5栋2单元增设电梯工程

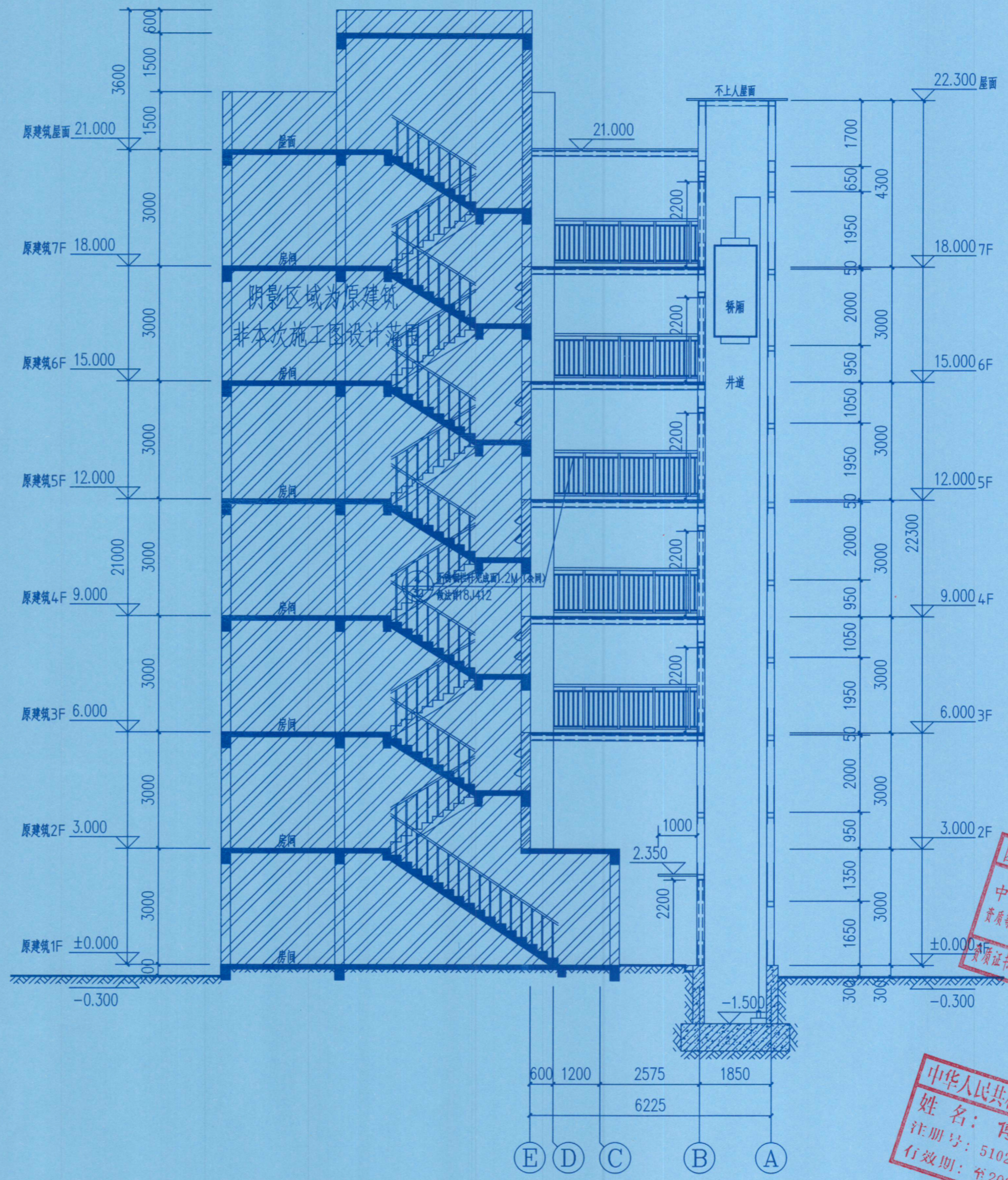
图名 TITLE ④-①轴立面图 1-1剖面图

工程号 PROJECT NO. SS260351 图号 DWG. NO. JS-08

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.03



④-①轴立面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



1-1剖面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司, 所含信息、专有技术等, 未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.